

Niveau de consommations de chauffage et d'eau chaude en fonction du niveau d'isolation et du type d'énergie

Fiche 2 : Maison / ELECTRIQUE

Descriptif du type de logement retenu pour l'exemple :

- ⊕ Maison individuelle indépendante de 70 m² située en Seine et Marne et construite avant 1948 ; les combles sont habitables et la hauteur sous plafond moyenne du logement est 2,50 m ; présence d'une cave de 30 m² environ ; les murs sont en pierre de 50 cm,

L'énergie utilisée pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire est l'électricité.

Les variables utilisées ici sont le niveau d'isolation, l'ancienneté des émetteurs et du ballon ECS, et la ventilation.

1/ non isolée	25 900 kWh	2500 €/ an 36 €/m ² /an
<ul style="list-style-type: none"> ⊕ Aucune isolation murs et combles ⊕ Fenêtres simple vitrage bois ⊕ Anciens convecteurs électriques ⊕ ballon électrique horizontal > 15 ans ⊕ Ventilation par entrée d'air et cheminée sans trappe 		
2/ isolation faible (cas typique)	19 900 kWh	1900 €/ an 27 €/m ² /an
<ul style="list-style-type: none"> ⊕ Murs non isolés ⊕ Combles : isolation < 1988 ⊕ Convecteurs électriques > 2000 ⊕ ballon électrique vertical <15 ans ⊕ Ventilation naturelle par entrée d'air ⊕ Fenêtres bois double vitrage 4-8-4 		
3/ isolation correcte	11 600 kWh	1200 €/ an 17 €/m ² /an
<ul style="list-style-type: none"> ⊕ Isolation murs et combles - 1995 ⊕ fenêtres double vitrages IR > 2002 ⊕ panneaux rayonnants 2004, avec programmateur ⊕ ballon électrique vertical <5 ans ⊕ VMC simple flux 		

Pour l'électricité spécifique : rajouter 300 € pour la 1^{ère} personne puis 150 €/ pers. sup.